

COMUNE DI GIVOLETTO

(Provincia di Torino)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 40

Oggetto: **"VARIANTE NON VARIANTE" AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 12, DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. - APPROVAZIONE**

L'anno duemilaquattordici, addì diciotto di dicembre alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per avviso del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale del quale sono membri:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. ALTILIA Carlo	Presidente	Sì
2. GALLIO Maria Grazia	Vice Sindaco	Sì
3. DEVALLE Tiziana	Assessore	Sì
4. FABBRO Marco	Assessore	Sì
5. NEGRO Fulvio	Assessore	Sì
6. GLIOZZI Filippo	Consigliere	Giust.
7. MULATERO Azzurra	Consigliere	Sì
8. PISCAZZI Giorgio	Consigliere	Sì
9. BENIN Silvio	Consigliere	Sì
10. FRATTINI Marco	Consigliere	Giust.
11. BELLAVIA Filippo	Consigliere	Sì
12. CARIGNANI Barbara	Consigliere	Sì
13. LOI Giovanna	Consigliere	Sì
Totale Presenti:		11
Totale Assenti:		2

Assume la Presidenza ALTILIA Carlo – Sindaco.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Devecchi Dr. Paolo

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

A relazione del Sindaco;

PREMESSO che:

- Il Comune di Givoletto è dotato di P.R.G.C. adottato ai sensi della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i., con variante generale approvata con D.G.R. n. 2-3914 del 17.09.2001;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 23.11.2006 è stata approvata la prima variante al P.R.G.C. ex art. 17, comma 7, L.R. 56/77 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 17.04.2008 è stata approvata la seconda variante non sostanziale al P.R.G.C. ex art. 17 – 7° comma Legge Regionale n° 56/77 e s.m.i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 28.02.2013 è stata approvata la terza variante non sostanziale al P.R.G.C. ex art. 17 – 7° comma Legge Regionale n° 56/77 e s.m.i.;

DATO ATTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 13.05.2013 è stata approvata la “Variante non variante” al P.R.G.C. ai sensi dell’art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e s.m.i.. Tale procedura si è resa necessaria in quanto:

- sono stati riscontrati una serie di errori materiali, prodottisi, in occasione dell’approvazione della variante parziale del 2006, poi reiterati nelle successive varianti del 2008 e del 2013, finché, ad un esame complessivo dei testi normativi prodotti nelle varie stesure e passaggi di variante, ne è emersa l’anomalia;
- con D.G.R. n. 2-3914 del 17.09.2001, la Regione Piemonte, avvalendosi della potestà di riformare d’ufficio parti del Piano Regolatore oggetto di variante all’atto di approvarla definitivamente, ha apportato una serie di modifiche ai sensi dell’art. 15 comma XI L.R. 56/77; dette modifiche *ex officio*, pur se sempre applicate, non sono state recepite negli elaborati di P.R.G.C. e pertanto si è reso necessario l’aggiornamento;
- infine, nelle N.T.A. del vigente P.R.G.C., è stata riscontrata una terza serie di errori materiali, prodottisi in sede di varianti parziali effettuate ex art. 17 comma VII L.R. 56/77 dal 2006 in poi, consistente in meri errori di trascrizione di parti del testo delle norme (in alcuni casi, particolarmente evidenti per l’incongruenza logica o testuale che si è venuta a determinare con l’errore materiale), dovuti, con ogni evidenza e fuor di dubbio, all’uso corrente e frequente dei comandi di cui sono provvisti i programmi di editing su elaboratori elettronici, che talvolta inducono in errore (comandi di “copia ed incolla” degli applicativi su PC);

CONSIDERATO che l’Ufficio Tecnico Comunale, in sede di redazione di Certificati di Destinazione Urbanistica nonché di istruttoria di pratiche edilizie, ha riscontrato un’ulteriore serie di errori materiali presenti sulla cartografia di P.R.G.C., dovuti ad una inesatta rappresentazione grafica delle tavole di piano;

DATO ATTO che, nel rispetto del suddetto articolo di legge, le diverse correzioni oggetto della presente deliberazione, da apportare alla cartografia del vigente P.R.G.C., si possono ricondurre al disposto dell’art. 17, comma 12, lettera a) della L.R. 56/77 e s.m.i.;

DATO ATTO che in data 12.12.2014 al protocollo generale di questo Ente n. 7369 l’arch. Gedda Gabriella, con studio in Agliè (To), S.P. per Cuceglio, 138, ha consegnato anche il progetto definitivo della “variante non variante” in parola, ex art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e s.m.i., composto dai seguenti elaborati:

- Tav. P1 – Planimetria sintetica - scala 1:25000
- Tav. P3a – Centro abitato - scala 1:2000
- Tav. P3b – Zona industriale Borgate Rivasacco e Bergallo scala 1:2000
- Tav. P3c – Via Santa Maria Via Borgo Nuovo - scala 1:2000
- Tav. P4 – Centro storico - scala 1:1000
- Tav. P5 – Indicazioni di Piano su cartografica catastale - scala 1:5000
- Relazione illustrativa della Variante di Piano.

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., dal Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Edilizia Privata, allegato;

Aperta la discussione;

Sentiti i seguenti interventi:

-il Consigliere Bellavia, nel riconoscere la natura di errore materiale di quanto all'oggetto, chiede se vi siano costi aggiuntivi per questo atto;

il Sindaco risponde negativamente;

la discussione procede poi analizzando la fattispecie dell'errore materiale dovuto alla trasposizioni di dati di rappresentazioni grafiche prodotte con tecnologie diverse;

ULTIMATA la discussione, il sindaco pone in votazione il seguente punto all'ordine del giorno;

CON VOTAZIONE CONCLUSIVA ESPRESSA IN FORMA PALESE, PER ALZATA DI MANO, CHE DA' IL SEGUENTE RISULTATO:

Presenti:	11
Astenuti:	---
Votanti:	11
Voti favorevoli:	11
Voti contrari:	-----

Il Consiglio Comunale approva all'unanimità'.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa al presente dispositivo che qui si intende interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
2. **DI APPROVARE** il progetto definitivo della "Variante non variante" al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. 56/77 e s.m.i., redatto dall'arch. Gedda Gabriella, con studio in Agliè (To), S.P. per Cuceglio, 138, pervenuto al protocollo generale di questo Ente in data 12.12.2014 al protocollo generale di questo Ente n. 7369, composto da:

- Tav. P1 – Planimetria sintetica - scala 1:25000
- Tav. P3a – Centro abitato - scala 1:2000
- Tav. P3b – Zona industriale Borgate Rivasacco e Bergallo scala 1:2000
- Tav. P3c – Via Santa Maria Via Borgo Nuovo - scala 1:2000

- Tav. P4 – Centro storico - scala 1:1000
 - Tav. P5 – Indicazioni di Piano su cartografica catastale - scala 1:5000
 - Relazione illustrativa della Variante di Piano.
3. **DI INVIARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 13 della L.R. 56/77 e s.m.i., la presente deliberazione, unitamente al progetto definitivo approvato, alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Torino;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale l'eventuale assunzione di tutti gestionali gli atti derivanti dalla presente deliberazione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevata l'urgenza di provvedere in merito

CON VOTAZIONE CONCLUSIVA ESPRESSA IN FORMA PALESE, PER ALZATA DI MANO, CHE DA' IL SEGUENTE RISULTATO:

Presenti:	11
Astenuti:	-----
Votanti:	11
Voti favorevoli:	11
Voti contrari:	-----

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

**F.to Il Responsabile
Lorusso Geom Maria Antonietta**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to: ALTILIA Carlo

Il Segretario Comunale
F.to: Devecchi Dr. Paolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, un estratto del quale è in pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 19-dic-2014 al 03-gen-2015, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Lì 19/12/2014

Il Segretario Comunale
F.to: Devecchi Dr. Paolo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, per scadenza del termine di 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., senza seguito di ricorsi.

Lì _____

Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Lì 18/12/2014

Il Segretario Comunale
F.to: Devecchi Dr. Paolo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 19/12/2014

Il Segretario Comunale
Devecchi Dr. Paolo